

# LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN - BILAN 2024

## HAUTS-DE-FRANCE



### MAISONS

Prix moyen au m<sup>2</sup>

**1 736 €/m<sup>2</sup>**  
(-1,9% sur 12 mois)

Montant moyen d'une acquisition

**182 157 €**

Surface moyenne d'un bien acheté

**109,2 m<sup>2</sup>**

### APPARTEMENTS

Montant moyen d'une acquisition

**138 539 €**

Prix moyen au m<sup>2</sup>

**2 529 €/m<sup>2</sup>**  
(+7,1% sur 12 mois)

Surface moyenne d'un bien acheté

**61,4 m<sup>2</sup>**



## EN FRANCE

### Maisons

**265 211 €** Montant moyen d'une acquisition

**2 473 €/m<sup>2</sup>** Prix moyen au m<sup>2</sup>  
(-3,8% sur 12 mois)

**113 m<sup>2</sup>** Surface moyenne d'un bien acheté

### Appartements

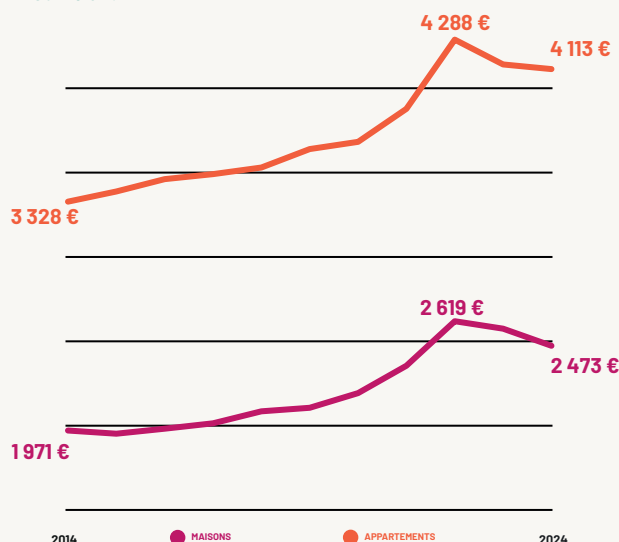
**224 263 €** Montant moyen d'une acquisition

**4 113 €/m<sup>2</sup>** Prix moyen au m<sup>2</sup>  
(-0,7% sur 12 mois)

**57,3 m<sup>2</sup>** Surface moyenne d'un bien acheté

### Évolution des prix moyens en m<sup>2</sup>

Sur 10 ans



Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur [conf.century21.fr](https://conf.century21.fr) et sur [#ConfC21](https://twitter.com/ConfC21)