

# LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN

## BILAN DES 9 PREMIERS MOIS DE L'ANNÉE 2024

### ILE-DE-FRANCE (HORS PARIS)



## MAISONS

Montant moyen d'une acquisition



**357 778 €**

Prix moyen au m<sup>2</sup>



**3 490 €/m<sup>2</sup>**

(-6,2% sur 12 mois)

Surface moyenne d'un bien acheté



**105,3 m<sup>2</sup>**

## APPARTEMENTS

Montant moyen d'une acquisition



**235 859 €**

Prix moyen au m<sup>2</sup>



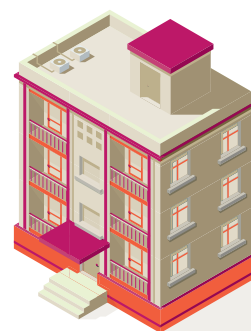
**4 332 €/m<sup>2</sup>**

(-4,6% sur 12 mois)

Surface moyenne d'un bien acheté



**56,4 m<sup>2</sup>**



## EN FRANCE

### Maisons



**265 544 €** Montant moyen d'une acquisition



**2 477 €/m<sup>2</sup>** Prix moyen au m<sup>2</sup>

(-5% sur 12 mois)



**112,8 m<sup>2</sup>** Surface moyenne d'un bien acheté

### Appartements



**223 635 €** Montant moyen d'une acquisition



**4 094 €/m<sup>2</sup>** Prix moyen au m<sup>2</sup>

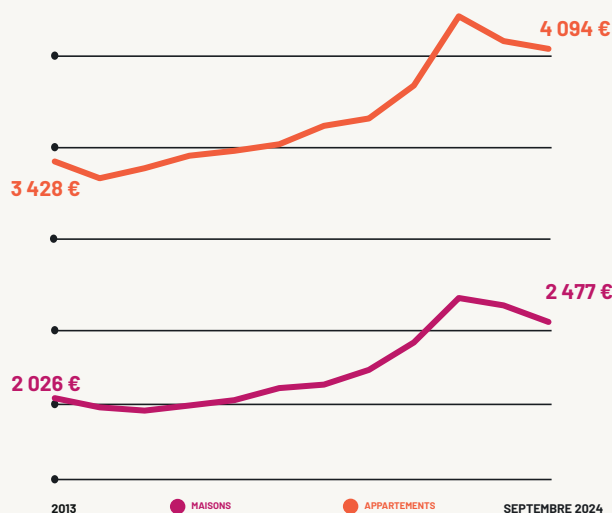
(-2,2% sur 12 mois)



**57,3 m<sup>2</sup>** Surface moyenne d'un bien acheté

### Évolution des prix moyens en m<sup>2</sup>

Sur 10 ans



Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur [conf.century21.fr](https://conf.century21.fr) et sur [#ConfC21](https://twitter.com/ConfC21)