



CENTURY 21

Alizés-Puig Immobilier

BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTIONS

A compter du 1^{er} octobre 2021 - Honoraires de vente T.T.C à la charge du vendeur (taux de TVA 20%)

Prix de vente	Honoraires	Prix de vente (suite)	Honoraires
jusqu'à 5 999 €	1 500 €	De 230 000 € à 234 999 €	15 200 €
De 6 000 à 9 999 €	3 000 €	De 235 000 € à 239 999 €	15 400 €
De 10 000 à 29 999 €	4 500 €	De 240 000 € à 244 999 €	15 500 €
De 30 000 € à 49 999 €	5 000 €	De 245 000 € à 249 999 €	15 800 €
De 50 000 € à 59 999 €	5 500 €	De 250 000 € à 254 999 €	16 000 €
De 60 000 € à 69 999 €	6 000 €	De 255 000 € à 259 999 €	16 500 €
De 70 000 € à 79 999 €	6 500 €	De 260 000 € à 264 999 €	16 800 €
De 80 000 € à 89 999 €	7 000 €	De 265 000 € à 269 999 €	17 000 €
De 90 000 € à 99 999 €	8 000 €	De 270 000 € à 274 999 €	17 500 €
De 100 000 € à 104 999 €	9 000 €	De 275 000 € à 279 999 €	17 800 €
De 105 000 € à 109 999 €	9 200 €	De 280 000 € à 284 999 €	18 000 €
De 110 000 € à 114 999 €	9 500 €	De 285 000 € à 289 999 €	18 200 €
De 115 000 € à 119 999 €	9 700 €	De 290 000 € à 294 999 €	18 300 €
De 120 000 € à 124 999 €	9 900 €	De 295 000 € à 299 999 €	18 500 €
De 125 000 € à 129 999 €	10 100 €	De 300 000 € à 304 999 €	19 000 €
De 130 000 € à 134 999 €	10 300 €	De 305 000 € à 309 999 €	19 500 €
De 135 000 € à 139 999 €	10 500 €	De 310 000 € à 314 999 €	19 800 €
De 140 000 € à 144 999 €	10 800 €	De 315 000 € à 319 999 €	20 000 €
De 145 000 € à 149 999 €	11 200 €	De 320 000 € à 324 999 €	20 300 €
De 150 000 € à 154 999 €	11 500 €	De 325 000 € à 329 999 €	20 500 €
De 155 000 e à 159 999 €	12 000 €	De 330 000 € à 334 999 €	20 800 €
De 160 000 € à 164 999 €	12 500 €	De 335 000 € à 339 999 €	21 500 €
De 165 000 € à 169 999 €	12 800 €	De 340 000 € à 349 999 €	21 800 €
De 170 000 € à 174 999 €	13 000 €	De 350 000 € à 359 000 €	22 000 €
De 175 000 € à 179 999 €	13 200 €	De 360 000 € à 369 999 €	22 500 €
De 180 000 € à 184 999 €	13 400 €	De 370 000 € à 379 999 €	23 000 €
De 185 000 € à 189 999 €	13 500 €	De 380 000 € à 389 999 €	23 500 €
De 190 000 € à 194 999 €	13 600 €	De 390 000 € à 399 999 €	24 000 €
De 195 000 € à 199 999 €	13 800 €	De 400 000 € à 429 999 €	24 500 €
De 200 000 € à 204 999 €	14 000 €	De 430 000 € à 459 999 €	25 000 €
De 205 000 € à 209 999 €	14 200 €	De 460 000 € à 489 999 €	25 500 €
De 210 000 € à 214 999 €	14 400 €	De 490 000 € à 499 999 €	26 000 €
De 215 000 € à 219 999 €	14 500 €	De 500 000 € à 549 999 €	27 500 €
De 220 000 € à 224 999 €	14 800 €	De 550 000 € à 699 000 €	28 500 €
De 225 000 € à 229 999 €	15 000 €	De 700 000 € et +	4,50%

- Estimation : 150 € TTC (Offerte en cas de mise en vente dans les 6 mois chez Century 21 Alizes-Puig Immobilier)

TRANSACTION - LOCATION – GERANCE – SYNDIC - LOCATION SAISONNIERE

www.century21-puig-sete.com - Chaque Agence est juridiquement et financièrement indépendante

SAS Alizes Immobilier - capital 7.622,45 € - RCS Montpellier Siret 38311098800052 APE 6832 A

Garantie Socaf T: 120 000 € - G : 300 000 € - S : 1.700.000 € - Carte professionnelle délivrée par la CCI de l'Hérault - n ° 34032016000007325



CENTURY 21.

Alizés-Puig Immobilier

SAS Alizés Immobilier

8 quai du Pavois d'Or 34200 SETE

BAREME HONORAIRES LOCATION ET GESTION LOCATIVE au 01/01/2020

LOCATION D'HABITATION A L'ANNÉE	A LA CHARGE	HONORAIRES	
	Du bailleur	Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail	6,00 € TTC / M ²
		Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3,00 € TTC / M ²
Du locataire	Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail	6,00 € TTC / M ²	
	Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3,00 € TTC / M ²	

LOCATION D'HABITATION A L'ANNÉE MEUBLÉ	A LA CHARGE	HONORAIRES	
	Du bailleur	Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail	10,00 € TTC / M ²
		Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3,00 € TTC / M ²
Du locataire	Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail	10,00 € TTC / M ²	
	Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3,00 € TTC / M ²	

GESTION LOCATIVE	A LA CHARGE	ASSIETTE	HT	TTC
	Du bailleur	Loyer charges comprises	7,50 %	9,00 %

LOCATION SAISONNIERE	A LA CHARGE	GESTION	LOCATION
	Du bailleur	11 % TTC d'honoraires	13 % TTC d'honoraires

BAREME HONORAIRES SYNDIC GESTION COURANTE au 01/01/2020

COPROPRIÉTÉ	HONORAIRES
Inférieure ou égale à 10 lots	Forfait : 2 000 € HT / 2 400 € TTC
Supérieure à 10 lots	Prix du lot annuel entre 140 € et 200 € TTC

TRANSACTION - LOCATION - GERANCE - SYNDIC - LOCATION SAISONNIERE

www.century21-puig-sete.com - Chaque Agence est juridiquement et financièrement indépendante

SAS Alizes Immobilier - capital 7.622,45 € - RCS Montpellier Siret 38311098800052 APE 6832 A

Garantie Socaf T: 120 000 € - G : 300 000 € - S : 1.700.000 € - Carte professionnelle délivrée par la CCI de l'Hérault - n ° 34032016000007325